



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Bjelovaru
Bjelovar, Šetalište dr. I. Lebovića 42

Poslovni broj: 3 St-117/2021-63

ZAKLJUČAK

Trgovački sud u Bjelovaru, OIB: 07942269267, po sutkinji Sanjani Zorinc, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom PANINI d.o.o. u stečaju, Bjelovar, M. Bogovića 15, OIB: 98161215192, 18. srpnja 2022.

z a k l j u č i o j e

I Nekretnina upisana u zk. ul. br. 2651 k. o. Veliko Trojstvo, Zemljišnoknjižni odjel Bjelovar, Općinski sud u Bjelovaru, k. č. br. 864/9 oranica u Velikom Trojstvu 764 čhv dosuđuje se kupcu Darjanu Brkiću iz Velikog Trojstva, Braće Radić 95, OIB 83334997689 po cijeni od 57.430,50 kn.

II Kupac je dužan položiti kupovninu, umanjenu za jamčevinu od 10.286,10 kn u roku 30 dana od dana pravomoćnosti rješenja o dosudi na račun HR1123900011300028787, model: HR11 poziv na broj: P1 381470, a P2 320749 u skladu s točkom III 5. Zaključka ovog suda poslovni broj 3 St-117/2021-32 od 2. studenog 2021.

III Ako kupac koji je ponudio veću cijenu ne položi kupovninu u određenom roku, nekretnina će se dosuditi i kupcima koji su ponudili nižu cijenu, prema veličini ponuđene cijene. U tom slučaju sud će donijeti posebno rješenje o dosudi svakom sljedećem kupcu koji je ispunio uvjete da mu se nekretnina dosudi, u kojem će odrediti rok za polaganje kupovnine. Sud će u tom rješenju najprije oglasiti nevažećom dosudu kupcu koji je ponudio višu cijenu. Ukoliko kupac u roku navedenom u točki II ovog rješenja ne uplati kupovninu, jamčevina mu neće biti vraćena, već će se iz nje namiriti nastali troškovi. Ako nijedan kupac u određenom roku ne položi kupovninu, sud će rješenjem prodaju oglasiti nevažećom i odrediti novu prodaju, uz uvjete za prodaju koja je oglašena nevažećom. Iz položene jamčevine namirit će se troškovi nove prodaje i naknaditi razlika između kupovnine postignute na prijašnjoj i novoj prodaji.

IV Nakon pravomoćnosti ovog rješenja i nakon što kupac položi kupovninu u ukupnom iznosu 57.430,50 kn na žiro račun FINE, određuje se da se u Zemljišne knjige Općinskog suda u Bjelovaru, Zemljišnoknjižni odjel Bjelovar upiše u korist kupca Darjana Brkića iz Velikog Trojstva, Braće Radić 95, OIB 83334997689 pravo vlasništva na dosuđenim nekretninama iz točke I ovog rješenja te da se brišu sve zabilježbe i to zabilježba otvaranja stečajnog postupka rješenjem Trgovačkog suda u Bjelovaru broj St-117/2021-7 od 23. travnja 2021. pod Z-7806/2021, zabilježba prava prvokupa na rok od pet godina za korist Općine Veliko Trojstvo, Veliko Trojstvo, Braće Radića 28, pod Z-6064/09, uknjižba založnog prava prema ugovoru o kratkoročnoj pozajmici i osnivanju založnog prava od 1. kolovoza 2017. radi

Poslovni broj: 3 St-117/2021-63

osiguranja novčane tražbine u iznosu od 250.000,00 kn za korist PPK-BJELOVAR d.d., Trojstveni Markovac, Đurđevačka cesta 138, OIB 37828020359 pod Z-12212/2017, zabilježba, pokretanje postupka, temeljem odredbe čl. 90. st. 2. ZZK, predlagatelja Franje Pukanića iz Velike Gorice radi ovrhe koja se vodi u Općinskom sudu u Bjelovaru pod Z-18043/2019, zabilježba, ovrha, rješenje o ovrsi Općinskog suda u Bjelovaru broj Ovr-1350/2019-2 od 31. prosinca 2019., utvrđenjem vrijednosti nekretnina njihovom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Pukanić Franje iz Velike Gorice pod Z-2/2020, predbilježba, založno pravo, rješenje Općinskog suda u Bjelovaru, Stalna služba u Križevcima broj Ovr-305/2021-2 od 13. travnja 2021. radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 312.324,91 kn sa zateznim kamatama za korist TIM ZIP d.o.o. Zagreb, Bani 100, OIB 03032481594 pod Z-7539/2021 i zabilježba, uknjižba prava zalogu i zabilježba ovršivosti tražbine pod Z-7539/2021.

Obrazloženje

Na ročištu za javnu dražbu završenom 13. srpnja 2022. sudjelovali su ponuditelji: Silvio Šepl iz Daruvara, Dubravka 34 i Darjan Brkić iz Velikog Trojstva, Braće Radić 95.

Najvišu ponudu za kupnju nekretnine iz točke I izreke ovog rješenja dao je Darjan Brkić iz Velikog Trojstva, te je ispunio uvjete da mu se dosudi nekretnina po cijeni od 57.430,50 kn.

Kako je ponuditelj Darjan Brkić iz Velikog Trojstva, Braće Radić 95 ispunio uvjete da mu se dosudi nekretnina, temeljem čl. 229. st. 4. Stečajnog zakona („Narodne novine“ broj 71/15 i 104/17) riješeno je kao u izreci.

Bjelovar, 18. srpnja 2022.

Stečajna sutkinja
Sanjana Zorinc

Pouka o pravnom lijeku: Protiv ovoga rješenja može se podnijeti žalba u roku od 8 dana od dostave rješenja. Dostava se smatra obavljenom istekom osmog dana od dana objave rješenja na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova. Žalba se podnosi Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske putem ovoga suda, u četiri primjerka.

Broj zapisa: **eb30f-31a9a**

Kontrolni broj: **090c1-dd032-af029**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=SANJANA ZORINC, L=BJELOVAR, O=TRGOVAČKI SUD U BJELOVARU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Bjelovaru** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.